

MIASTO KALISZ



REGULAMIN NABORU ZGŁOSZEŃ

do udziału w projekcie pn.

**„Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE
w wytwarzaniu energii na terenie Miasta Kalisza”**

planowanego do realizacji przez Miasto Kalisz

w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego
na lata 2014-2020, Osi priorytetowej 3 Energia,
Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych,
Poddziałania 3.1.1 Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Użyte określenia w niniejszym regulaminie oznaczają:
 - 1) **OZE** - odnawialne źródła energii;
 - 2) **WRPO 2014+** – Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020;
 - 3) **SZOOP** - Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych WRPO 2014+;
 - 4) **Konkurs** – należy przez to rozumieć nabór wniosków o dofinansowanie prowadzony w ramach Działania 3.1 Wytwarzanie i dystrybucja energii ze źródeł odnawialnych, Poddziałania 3.1.1 Wytwarzanie energii z odnawialnych źródeł energii WRPO 2014+ – nr konkursu: RPWP.03.01.01-IZ-00-30-001/17;
 - 5) **Projekt** – projekt pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Miasta Kalisza”, prowadzący do montażu instalacji z zakresu OZE na terenie Miasta Kalisza, przygotowywany przez Miasto Kalisz do złożenia do dofinansowania w ramach konkursu;
 - 6) **Wnioskodawca** – Miasto Kalisz, które w przypadku pozyskania wnioskowanego dofinansowania na rzecz realizacji projektu pełnić będzie rolę **Beneficjenta projektu** zawierającego z Instytucją Zarządzającą WRPO 2014+ umowę o dofinansowanie;
 - 7) **IZ WRPO 2014+** – Instytucja Zarządzająca WRPO 2014+ – należy przez to rozumieć Zarząd Województwa Wielkopolskiego, odpowiedzialny za przygotowanie i realizację WRPO 2014+, działający w imieniu i na rzecz Województwa Wielkopolskiego, którego obsługę w zakresie realizacji WRPO 2014+ zapewnia Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego poprzez właściwe biura i departamenty;
 - 8) **Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe** – komplet dokumentów określonych w punkcie VIII niniejszego Regulaminu, składanych w celu zakwalifikowania do udziału w projekcie;
 - 9) **Potencjalny Uczestnik** – osoba fizyczna (lub osoba prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą, której Miasto Kalisz przekaże instalację OZE na zasadzie *pomocy de minimis* wg Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r.), zamieszkała na terenie Miasta Kalisza, posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością dla której planowany jest montaż instalacji OZE w ramach projektu, dobrowolnie składająca dokumenty zgłoszeniowe do udziału w projekcie, spełniająca warunki określone w punkcie V.1 regulaminu;
 - 10) **Odbiorca Ostateczny** – Potencjalny Uczestnik zakwalifikowany do udziału w projekcie na podstawie zapisów niniejszego regulaminu;
 - 11) **Instalacja OZE** – zespół urządzeń i instalacji (kolektory słoneczne, instalacje fotowoltaiczne) wykorzystujących OZE (w przypadku projektu wyłącznie energię słoneczną), których wykonanie planowane jest w ramach projektu u Odbiorcy Ostatecznego projektu;
 - 12) **Procedura aplikacyjna** – proces przygotowania projektu (wniosku o dofinansowanie i niezbędnych, wymaganych konkursem, załączników), złożenie projektu w IZ WRPO 2014+ w odpowiedzi na konkurs i proces oceny projektu przez IZ WRPO 2014+, kończący się wyborem do dofinansowania projektów zgłoszonych w odpowiedzi na konkurs;
 - 13) **Interes społeczny** – interes dotyczący ogółu społeczeństwa lub jego części, zazwyczaj ogółu ludzi pozostających we wzajemnych stosunkach wynikających z podobieństw warunków życia, pracy, norm postępowania, miejsca zamieszkania, itp.
2. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Miasto Kalisz w celu wyłonienia Odbiorców Ostatecznych projektu i opracowania wniosku o dofinansowanie projektu.

3. Projekt będzie pretendował do dofinansowania ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego; wysokość dofinansowania dla Odbiorcy Ostatecznego wyniesie maksymalnie **85% wydatków kwalifikowalnych** danej instalacji OZE, odzwierciedlonych we wniosku o dofinansowanie projektu.
4. **Projekt realizowany będzie wyłącznie w przypadku otrzymania dofinansowania** na jego realizację ze środków WRPO 2014+ w ramach konkursu i podpisania przez Miasto Kalisz umowy o dofinansowanie projektu.
5. Informacje dotyczące Regulaminu naboru zgłoszeń można uzyskać:
 - 1) osobiście w Urzędzie Miejskim w Kaliszu, ul. Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, pok. nr 32 - Wydział Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej;
 - 2) telefonicznie pod numerem tel.: 62 765 44 07 oraz 62 765 44 09;
 - 3) kontakt w sprawach technicznych – Energetyk Miejski: tel. 62 765 43 45.

II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Miasto Kalisz wystąpi do IZ WRPO 2014+ z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji OZE dla nieruchomości położonych na terenie Miasta zgłoszonych przez zakwalifikowanych do udziału w projekcie Odbiorców Ostatecznych projektu.
2. Zaplanowany rodzaj oraz wielkość instalacji w projekcie:
 - 1) **instalacje solarne** - zestaw składający się z kolektorów i zbiornika solarnego oraz niezbędnych elementów i urządzeń;
 - 2) **instalacje fotowoltaiczne** - zestaw składający się z paneli fotowoltaicznych (PV) oraz niezbędnych elementów i urządzeń.

Instalacja solarna:

- a) Służy do podgrzewania ciepłej wody użytkowej do celów użytkowych w gospodarstwie domowym za pomocą energii słonecznej. Roczne zaspokojenie potrzeb na ciepłą wodę użytkową przez kolektory słoneczne wynosi 60-80% całkowitego zapotrzebowania na ciepłą wodę użytkową.
- b) Zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową zależy od liczby osób zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Planując liczbę, a w konsekwencji powierzchnię kolektorów na budynku, bierze się pod uwagę liczbę osób zamieszkujących budynek (weryfikacja na podstawie dokumentów zgłoszeniowych do projektu). Przyjmuje się średnie zapotrzebowanie dobowe na c.w.u. 60 litrów na osobę. Zbiornik solarny powinien obejmować dwukrotność dobowego zapotrzebowania na c.w.u.
- c) Szacunkowy koszt instalacji solarnej w danej lokalizacji oraz wartość wkładu danego Odbiorcy Ostatecznego projektu w finansowaniu tej instalacji będzie zależała od wielkości tej instalacji oraz miejsca jej montażu.
- d) Szacunkowy koszt instalacji będzie określony w wycenie stanowiącej integralny element projektu technicznego instalacji sporządzanego po wizji lokalnej, o której mowa w dalszej części regulaminu. Zakres i wartość instalacji zostanie ujęta w umowie Uczestnictwa w projekcie, która będzie podpisywana po pozytywnym przejściu procedury aplikacyjnej przez projekt Miasta Kalisza. Ostateczna wartość instalacji będzie wynikała z przeprowadzonego przez Miasto Kalisz postępowania przetargowego prowadzącego do wyłonienia wykonawcy na dostawę i montaż instalacji.
- e) Nie dopuszcza się montażu instalacji na dachach pokrytych eternitem. Właściciele takiego budynku mogą brać udział w projekcie pod warunkiem, że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarują wykonanie wymiany pokrycia dachowego przed planowanym montażem instalacji i taka wymiana zostanie wykonana nie później niż

do dnia 30.06.2018 r. Wymagane jest złożenie oświadczenia, że przed wykonaniem instalacji pokrycie dachowe zostanie wymienione na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- f) Planowany jest montaż instalacji przede wszystkim na połaciach dachowych. Ze względu na wydajność instalacji, wariantem najbardziej korzystnym jest strona południowa dachu, południowo-wschodnia lub południowo-zachodnia.
- g) Przy instalacjach kolektorów i określaniu „wolnej” powierzchni dachu, należy zwrócić uwagę na takie elementy jak okna dachowe, kominy i/lub inne urządzenia usytuowane na dachu. Ponadto należy przeanalizować, czy w bezpośrednim sąsiedztwie budynku nie znajdują się np. wysokie drzewa, lub inne obiekty mogące powodować zacienienie kolektorów, co może wpływać na znaczne obniżenie sprawności instalacji.
- h) W przypadku pokrycia dachu eternitem lub braku możliwości wykonania instalacji na dachu z innego względu (za małą powierzchnią dachu, zacienienie, niekorzystny kąt pochylenia, niekorzystne położenie wolnej połaci dachu względem strony południowej, itp.) istnieje możliwość wykonania instalacji na ścianie lub balkonie budynku, bądź na dachu budynku gospodarczego, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego lub budynku gospodarczym wolnostojącym lub na gruncie.
- i) Orientacyjny koszt instalacji solarnych wynosi:
Ilość kolektorów: 2 szt., wydajność: 250 l/dobę - 8.000,00 zł netto,
Ilość kolektorów: 3 szt., wydajność: 350 l/dobę - 9.000,00 zł netto,
Ilość kolektorów: 4 szt., wydajność: 500 l/dobę - 11.000,00 zł netto.

Instalacja fotowoltaiczna:

- a) Wykorzystuje energię słońca do wspomagania produkcji energii elektrycznej, wykorzystywanej na potrzeby własne gospodarstwa domowego.
- b) Planując moc instalacji, liczbę, a w konsekwencji powierzchnię paneli fotowoltaicznych na budynku, bierze się pod uwagę aktualne zużycie energii w budynku.
- c) Szacunkowy koszt instalacji fotowoltaicznej w danej lokalizacji oraz wartość wkładu danego Odbiorcy Ostatecznego projektu w finansowaniu tej instalacji będzie zależała od wielkości tej instalacji oraz miejsca jej montażu.
- d) Szacunkowy koszt instalacji będzie określony w wycenie stanowiącej integralny element projektu technicznego instalacji sporządzanego po wizji lokalnej, o której mowa w dalszej części regulaminu. Zakres i wartość instalacji zostanie ujęta w umowie Uczestnictwa w projekcie, która będzie podpisywana po pozytywnym przejściu procedury aplikacyjnej przez projekt Miasta Kalisza. Ostateczna wartość instalacji będzie wynikała z przeprowadzonego przez Miasto Kalisz postępowania przetargowego prowadzącego do wyłonienia wykonawcy na dostawę i montaż instalacji.
- e) Nie dopuszcza się montażu instalacji na dachach pokrytych eternitem. Właściciele takiego budynku mogą brać udział w projekcie pod warunkiem że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarowane zostanie wykonanie wymiany pokrycia dachowego przed planowanym montażem instalacji i taka wymiana zostanie wykonana nie później niż do dnia 30.06.2018 r. Wymagane jest złożenie oświadczenia, że przed wykonaniem instalacji pokrycie dachowe zostanie wymienione na własny koszt zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- f) Planowany jest montaż instalacji przede wszystkim na połaciach dachowych. Ze względu na wydajność instalacji, wariantem najbardziej korzystnym jest strona południowa dachu, południowo-wschodnia lub południowo-zachodnia.

- g) Przy instalacjach paneli fotowoltaicznych i określaniu „wolnej” powierzchni dachu, należy zwrócić uwagę na takie elementy jak okna dachowe, kominy i/lub inne urządzenia usytuowane na dachu. Ponadto należy przeanalizować, czy w bezpośrednim sąsiedztwie budynku nie znajdują się np. wysokie drzewa, lub inne obiekty mogące powodować zacienienie paneli, co może wpływać na znaczne obniżenie sprawności instalacji.
 - h) W przypadku pokrycia dachu eternitem lub braku możliwości wykonania instalacji na dachu z innego względu (za mała powierzchnia dachu, zacienienie, niekorzystny kąt pochylenia, niekorzystne położenie wolnej połaci dachu względem strony południowej, itp.), istnieje możliwość wykonania instalacji na ścianie lub balkonie budynku, bądź na dachu budynku gospodarczego, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego lub budynku gospodarczym wolnostojącym lub na gruncie.
 - i) W przypadku, gdy instalacja fotowoltaiczna będzie podłączona do sieci dystrybucyjnej i możliwe będzie fizyczne wprowadzenie energii do sieci, albo Odbiorcą Ostatecznym lub członkiem gospodarstwa domowego, w którym planuje się zainstalowanie ww. OZE, będzie osoba prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą, przekazanie przez Miasto Kalisz przedmiotowej instalacji do użytkowania dla Odbiorcy Ostatecznego projektu będzie się wiązało z **udzieleniem pomocy de minimis** (Miasto Kalisz, będące Beneficjentem projektu, udziela pomocy de minimis w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 *Traktatu do pomocy de minimis*).
 - j) Orientacyjny koszt instalacji fotowoltaicznych, w zależności od mocy wynosi:
Moc 3 kW - 16.000,00 zł netto,
Moc 5 kW - 25.000,00 zł netto,
Moc 10 kW – 42.000,00 zł netto.
3. O zakup i montaż w ramach projektu instalacji **wykorzystujących OZE**, o których mowa w powyższym punkcie 2 mogą ubiegać się osoby, o których mowa w punkcie I.1.9) niniejszego regulaminu, które określa się jako Potencjalni Uczestnicy projektu. Przy wyborze w/w opcji instalacji należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości, umożliwiającą prawidłowy montaż danych urządzeń.
4. Potencjalny Uczestnik zobowiązany jest złożyć kompletną dokumentację zgłoszeniową do udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy dany budynek spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej wielkości instalacji.
5. Dopuszczalne jest złożenie zgłoszenia na potrzeby gospodarstwa domowego dotyczące wyłącznie rodzaju instalacji OZE wymienionych w pkt. II.2. regulaminu (rodzaje instalacji można łączyć). Ostatecznego doboru rodzaju instalacji OZE dokonuje firma zewnętrzna upoważniona i wybrana przez Miasto Kalisz, tj. Semper Power Sp. z o.o. (ul. Główna 7, 42-693 Krupski Młyn).
6. W związku z zapisami SZOOP WRPO 2014+ i regulaminu konkursu, istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na projekty, w których moc instalacji w projekcie mieści się w przedziale **od 0,3 MWe/Mwth do 2 MWe/MWth**. Dlatego też przy kwalifikowaniu Potencjalnych Uczestników do udziału w projekcie brana będzie pod uwagę łączna moc wszystkich instalacji dla danego rodzaju energii, tak, aby nie przekroczyła ona dopuszczalnych wartości granicznych. W związku z tym, do projektu może zostać zakwalifikowana ograniczona liczba zgłoszeń (lista podstawowa Odbiorców Ostatecznych projektu), a pozostałe będą znajdowały się na liście rezerwowej. Procedurę wyboru Odbiorców Ostatecznych projektu opisano w punkcie VII regulaminu.

III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty **mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego**, a tylko jej niewykorzystana część może być wprowadzona do sieci zewnętrznej. Instalacje zamontowane w ramach projektu nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej i/lub działalności rolniczej.
2. W przypadku, gdy:
 - 1) instalacje OZE będą podłączone do sieci dystrybucyjnej i możliwe będzie fizyczne wprowadzenie energii do takiej sieci, albo
 - 2) odbiorcą ostatecznym lub członkiem gospodarstwa domowego, w którym planuje się zainstalowanie OZE, będzie osoba prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą, przekazanie przez Miasto Kalisz instalacji OZE do użytkowania dla Odbiorcy Ostatecznego będzie się wiązało **z udzieleniem pomocy de minimis** przez Miasto Kalisz, jako Beneficjenta projektu.
3. Miasto Kalisz, jako Beneficjent projektu, udzielać będzie **pomocy de minimis** w oparciu o Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu do pomocy de minimis) oraz obowiązujące przepisy krajowe w tym zakresie.
4. W ramach projektu przewidziano instalacje na:
 - 1) istniejących budynkach mieszkalnych, budynkach gospodarczych, elewacji, gruncie;
 - 2) budynkach w fazie budowy z terminem oddania do użytkowania nie później niż do dnia 30.06.2018 r.
5. Budynek musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń niezbędnych do prawidłowego działania instalacji OZE.
6. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji będzie zweryfikowane przez firmę zewnętrzną upoważnioną i wybraną przez Miasto Kalisz tj. Semper Power Sp. z o.o. (ul. Główna 7, 42-693 Krupski Młyn) w trakcie wizji lokalnej.
7. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych w trakcie wizji lokalnej informacji podanych w dokumentacji zgłoszeniowej do projektu.
8. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od dnia otrzymania płatności końcowej w ramach projektu (przewidywany termin do dnia 31 grudnia 2024 r.) Odbiorca Ostateczny zobowiązuje się do:
 - 1) wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
 - 2) właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
 - 3) niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Miasta Kalisza;
 - 4) przeprowadzenia/umożliwienia przeprowadzenia przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami gwarancji.
9. W sytuacji, gdy ze względu na małą liczbę zgłoszeń łączna moc instalacji w zakresie energii słonecznej wyniesie poniżej **0,3 Mwe/Mwth**, z uwagi na niespełnienie warunków formalnych konkursu, wnioski o dofinansowanie nie będzie mógł zostać złożony przez Miasto Kalisz.
10. Odbiorca Ostateczny zagwarantuje spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych, konstrukcji oraz jej wytrzymałości na obciążenia zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332).

11. Wraz ze złożeniem dokumentów zgłoszeniowych do udziału w projekcie, Potencjalny Uczestnik wyraża zgodę na przeprowadzenie wstępnej weryfikacji technicznej obiektu (wizji lokalnej), niezbędnej do sporządzenia dokumentacji - projektu technicznego instalacji wraz z wyceną, przez specjalistyczną firmę zewnętrzną upoważnioną i wybraną przez Miasto Kalisz tj. Semper Power Sp. z o.o. (ul. Główna 7, 42-693 Krupski Młyn).
12. Maksymalny, całkowity koszt weryfikacji technicznej dokonanego właściwie zgłoszenia do udziału w projekcie oraz wykonania dokumentacji technicznej i aplikacyjnej na potrzeby złożenia przez Miasto Kalisz wniosku o dofinansowanie projektu w ramach konkursu **w wysokości do 150 zł netto** + podatek VAT 23% ponosi Potencjalny Uczestnik wg zasad określonych w pkt. IV.1 regulaminu.
13. Wykonanie weryfikacji technicznej nie daje gwarancji znalezienia się na liście Odbiorców Ostatecznych stanowiących grupę docelową Projektu, ani nie daje gwarancji uzyskania dofinansowania.
14. Odbiorca Ostateczny zobowiązuje się do wykonania i umieszczenia w obszarze nieruchomości oznaczenia o współfinansowaniu projektu ze środków WRPO 2014+ (np. tablica pamiątkowa) wg wzoru przekazanego przez Miasto Kalisz.

IV. KOSZTY UCZESTNICTWA W PROJEKCIE

1. Koszty przygotowania projektu - osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu deklarują pokrycie kosztów przygotowania projektu, o których mowa w pkt. III.12, tj.: maksymalnie **150,00 zł netto** + podatek VAT 23%:
 - 1) na kwotę tą składa się koszt przeprowadzenia wizji lokalnej i wstępnej weryfikacji technicznej obiektu w wysokości **50,00 zł netto** + podatek VAT 23% oraz koszt opracowania dokumentacji technicznej i aplikacyjnej - pozostała kwota opłaty, tj. **100,00 zł netto** + podatek VAT 23%;
 - 2) opłata za przeprowadzenie wizji lokalnej i wykonanie wstępnej weryfikacji technicznej obiektu (50,00 zł netto + podatek VAT 23%) jest opłatą stałą i nie podlega zwrotowi. W przypadku braku możliwości montażu instalacji OZE w danym gospodarstwie domowym, opłata za opracowanie dokumentacji technicznej i aplikacyjnej (100,00 zł netto + podatek VAT 23%) podlega zwrotowi w ciągu 14 dni od dnia przeprowadzenia wizji lokalnej;
 - 3) **płatność o której mowa w niniejszym punkcie zostanie dokonana na rzecz specjalistycznej firmy zewnętrznej upoważnionej i wybranej przez Miasto Kalisz - Semper Power Sp. z o.o. (ul. Główna 7, 42-693 Krupski Młyn) przed rozpoczęciem wizji lokalnej obiektu na rachunek bankowy firmy Semper Power Sp. z o.o. nr: 16 2490 0005 0000 4530 3221 6307, na podstawie złożonej deklaracji uczestnictwa w projekcie oraz umowy zawartej w dniu wizji lokalnej pomiędzy firmą Semper Power Sp. z o.o., a każdym Potencjalnym Uczestnikiem.**
2. Koszty realizacji projektu - osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują pokrycie następujących kosztów realizacji projektu:
 - 1) wkładu własnego - minimum **15%** kosztów kwalifikowalnych (netto) danej instalacji OZE, odzwierciedlonych we wniosku o dofinansowanie projektu, tj. kosztu zakupu i montażu instalacji OZE oszacowanego na etapie wyceny danej instalacji sporządzonej na podstawie wizji lokalnej;
 - 2) kosztów niekwalifikowalnych rozumianych jako wartość podatku VAT od całkowitej wartości (netto) instalacji:
 - a) dla instalacji na budynku mieszkalnym lub budynku, który bezpośrednio przylega do budynku mieszkalnego o łącznej pow. użytkowej poniżej 300 m² stawka

- podatku VAT wynosi **8%**,
- b) dla instalacji na budynku gospodarczym wolnostojącym lub gruncie stawka podatku VAT wynosi **23%**;
- 3) dodatkowych kosztów niekwalifikowalnych (w razie ich wystąpienia), tj.:
- a) różnicy pomiędzy ostateczną wartością netto instalacji wynikającą z przeprowadzonego przez Miasto Kalisz postępowania przetargowego, a nakładami netto tej instalacji wynikającymi z wyceny sporządzonej na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej (plus odpowiadającego tej kwocie wartości podatku VAT),
- b) związanych z niestandardowymi warunkami instalacji OZE, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji;
- 4) innych niezbędnych kosztów nie objętych dofinansowaniem związanych m.in. z zakupem i montażem wybranej instalacji, związanych z prawidłowym funkcjonowaniem zakupionej w ramach projektu instalacji;
- 5) kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
3. Ostateczna wysokość partycypacji Odbiorcy Ostatecznego projektu w kosztach projektu zostanie ustalona po przeprowadzeniu przez Miasto Kalisz procedury przetargowej na wybór wykonawcy projektu.
4. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu przez IZ WRPO 2014+ końcowego wniosku o płatność.

V. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Zgłoszenia do udziału w projekcie mogą składać osoby fizyczne (lub osoby prowadzące działalność gospodarczą lub rolniczą, której Miasto Kalisz przekaze instalację OZE na zasadzie *pomocy de minimis* wg Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r.), zamieszkałe na terenie Miasta Kalisza, posiadające prawo do dysponowania nieruchomością dla której planowany jest montaż instalacji OZE w ramach projektu, dobrowolnie składające deklarację udziału w projekcie, spełniające jednocześnie pozostałe warunki określone w dalszej części niniejszego punktu regulaminu.

Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:

- a) własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
- b) współwłasność – wszyscy współwłaściciele muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe; sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielnosci majątkowej;
- c) użytkowanie wieczyste – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie użytkownik wieczysty;
- d) współużytkowanie wieczyste – wszyscy współużytkownicy wieczystości muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielnosci majątkowej;
- e) inne udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością (np. umowa najmu, dzierżawy) umożliwiające realizację projektu zgodnie z niniejszym regulaminem – pod warunkiem, że obejmuje ono co najmniej okres trwałości projektu (przynajmniej okres do dnia 31.12.2024 r.) - dokumenty zgłoszeniowe podpisują wszystkie osoby wskazane w dokumencie, jako posiadające na jego podstawie prawo do dysponowania nieruchomością.

2. Zgłoszenia do udziału w projekcie mogą składać osoby:
 - 1) nieposiadające jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta Kalisza, w szczególności z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę i ścieki, wywóz odpadów komunalnych, użytkowanie wieczyste (wg stanu na dzień składania dokumentów zgłoszeniowych); wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do projektu i które zobowiązane są do podpisania kompletu dokumentacji zgłoszeniowej;
 - 2) które dobrowolnie chcą wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.
3. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności karnej z tyt. art 233 § 1¹ ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny. W przypadku ujawnienia nieprawdziwych danych na jakimkolwiek etapie naboru i realizacji projektu Miasto Kalisz zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie.

VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Nabór zgłoszeń prowadzony będzie w terminie **od dnia 12 lipca 2017 r. do dnia 21 lipca 2017 r.**
2. Komplet dokumentów zgłoszeniowych, oryginalnie podpisanych przez wszystkie osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością, należy składać wyłącznie w wersji papierowej (oryginalnie podpisanej) w Urzędzie Miejskim w Kaliszu (Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, pok. 1, 32, 35) w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach pracy Urzędu (tj. 7.30 – 15:30) oraz po spotkaniu konsultacyjnym z mieszkańcami Kalisza organizowanym w terminie naboru zgłoszeń.
3. Nie dopuszcza się złożenia dokumentów za pomocą poczty tradycyjnej, kuriera oraz poczty elektronicznej.
4. Deklaracje złożone w inny sposób niż to przewiduje regulamin i/lub poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.

VII. WYBÓR ODBIORCÓW OSTATECZNYCH

1. Na podstawie złożonych dokumentów zgłoszeniowych utworzona zostanie lista Potencjalnych Uczestników projektu, która zostanie opublikowana po dniu 25.07.2017 r. na oficjalnym portalu Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
2. Osoby znajdujące się na liście zobowiązane są do bezzwłocznego uiszczenia opłat, o których mowa w pkt. IV.1. regulaminu.
3. Wybór Odbiorców Ostatecznych projektu nastąpi według kolejności zgłoszeń z zastrzeżeniem, że:
 - 1) złożenie zgłoszenia w pierwszej kolejności nie oznacza, że Potencjalny Uczestnik zostanie zakwalifikowany do projektu. Zgłoszenie musi spełnić również wymogi określone w przedmiotowym regulaminie, a także kryteria narzucone przez IZ WRPO 2014+ w regulaminie konkursu;
 - 2) listę podstawową Odbiorców Ostatecznych projektu tworzą pozytywnie zweryfikowane zgłoszenia Potencjalnych Uczestników projektu, wg kolejności zgłoszeń;

¹ „Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.”

- 3) listę podstawową zamyka zgłoszenie, po którym następuje przekroczenie maksymalnej dopuszczalnej w ramach projektu mocy instalacji OZE w zakresie energii słonecznej, tj. 2 MWe/MWth;
 - 4) w przypadku przekroczenia w ramach całego projektu w zakresie energii słonecznej – 2 MWe/MWth łącznej mocy instalacji z OZE osoby, które złożyły kolejne zgłoszenia, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy podstawowej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie);
 - 5) zaistnienie w danej lokalizacji ograniczeń wynikających z kwestii formalno-prawnych, uniemożliwiających Miastu Kalisz przygotowanie i złożenie wniosku o dofinansowanie w terminie trwania konkursu, skutkuje odrzuceniem zgłoszenia.
4. W przypadku rezygnacji Odbiorcy Ostatecznego z udziału w projekcie na etapie aplikowania o wsparcie i jednoczesnym wyczerpaniu listy rezerwowej składający rezygnację z projektu zobowiązany jest wskazać osobę na zastępstwo, której udział w projekcie spełnia warunki regulaminu. Niniejsza zamiana Odbiorców Ostatecznych wymaga weryfikacji i akceptacji ze strony Miasta Kalisza.
 5. Warunki rezygnacji Odbiorcy ostatecznego na etapie realizacji projektu zostaną określone w umowie Uczestnictwa w projekcie, o której mowa w pkt. IX.

VIII. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE DO PROJEKTU

1. Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu, wymagane jest złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo **podpisanych przez wszystkie osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością** położoną na terenie Miasta Kalisza dla której planowany jest montaż instalacji w ramach projektu. Na kompletną dokumentację zgłoszeniową składa się:
 - 1) deklaracja uczestnictwa w projekcie;
 - 2) ankieta dotycząca danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji OZE;
 - 3) umowa użyczenia, podpisana przez wszystkie osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (w czterech oryginalnych egzemplarzach);
 - 4) oświadczenie dotyczące zasiedlenia budynku w fazie budowy (należy przedłożyć jeśli dotyczy);
 - 5) oświadczenie dotyczące wymiany pokrycia dachowego - eternitu (należy przedłożyć jeśli dotyczy);
 - 6) zaświadczenie o braku zaległości z tytułu opłat za wodę i ścieki wg stanu na dzień złożenia dokumentacji zgłoszeniowej wystawione przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kaliszu.
2. Ostateczny odbiorca zobowiązuje się do niezwłocznego tj. w terminie dwóch dni od dnia powzięcia informacji, przedłożenia również innych niezbędnych dokumentów wymaganych przez IZ WRPO 2014+/Miasto Kalisz do prawidłowej realizacji procedury aplikowania o środki na realizację projektu w ramach konkursu.

IX. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW WRPO 2014-2020 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZEZ MIASTO KALISZ

1. Po pozytywnym przejściu procedury aplikacyjnej wniosku o dofinansowanie Miasta Kalisza, zakwalifikowani do udziału w projekcie Odbiorcy Ostateczni otrzymają zaproszenie do podpisania z Miastem Kalisz Umowy Uczestnictwa w projekcie, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do wezwania do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. W umowie Uczestnictwa w projekcie wpisany zostanie szacowany koszt instalacji ustalony na etapie wizji lokalnej i odzwierciedlony we wniosku o dofinansowanie projektu. Koszt ten zostanie następnie (w drodze aneksu do umowy), zaktualizowany do wartości ostatecznej wynikającej z przeprowadzonego postępowania przetargowego związanego z wyłonieniem wykonawcy projektu.
3. W ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy Uczestnictwa w projekcie (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu), Odbiorca Ostateczny projektu zobowiązuje się do dokonania wpłaty wkładu własnego i kosztów niekwalifikowanych na konto wskazane przez Miasto Kalisz w Umowie Uczestnictwa. Płatność należy dokonać jednorazowo w całości, bez możliwości rozłożenia jej na raty. Przewidywany termin podpisywania Umów Uczestnictwa i konieczności dokonywania wpłat wkładu własnego i kosztów niekwalifikowanych to I kwartał 2018 roku, przy czym termin ten uzależniony jest od zakończeniu procedury aplikacyjnej i podpisywania umowy o dofinansowanie projektu.
4. Niedokonanie przez Odbiorcę Ostatecznego wpłaty w terminie i w wysokości określonej w Umowie Uczestnictwa, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem Umowy Uczestnictwa w projekcie.
5. W przypadku rezygnacji z udziału w projekcie i/lub odmowy podpisania Umowy uczestnictwa w projekcie, Odbiorca Ostateczny zobowiązany będzie do uiszczenia kary umownej na rzecz Miasta Kalisza w wysokości wkładu własnego i kosztów niekwalifikowalnych instalacji OZE oszacowanych na etapie procesu aplikacyjnego.
6. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej, wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy podstawowej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty wkładu własnego i kosztów niekwalifikowalnych, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).
7. Zakwalifikowane instalacje powinny zostać zrealizowane przez Miasto Kalisz do dnia 31.12.2019 r. Termin realizacji projektu zależny jest od liczby mieszkańców, którzy przystąpią i zostaną zakwalifikowani do udziału w projekcie (im więcej chętnych, tym termin realizacji dłuższy).
8. Zamontowane instalacje przez okres tzw. trwałości projektu (5 lat od dnia otrzymania przez Miasto Kalisz płatności końcowej w ramach projektu) będą:
 - 1) stanowiły własność Miasta Kalisza i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania Ostatecznym Odbiorcom projektu;
 - 2) po upływie tego okresu Miasto Kalisz zdecyduje o dalszych zasadach eksploatacji instalacji przez Ostatecznych Odbiorców w odrębnej umowie;
 - 3) ubezpieczone przez Miasto Kalisz;
 - 4) objęte gwarancją.

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Miasto Kalisz dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie:

- 1) wynikających z postanowień regulaminu Konkursu, Wytycznych, Dokumentów Programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu;
- 2) wynikających ze zmiany terminu trwania konkursu,
- 3) z uwagi na ważny interes społeczny.

XI. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

1. Deklaracja uczestnictwa w projekcie.
2. Ankieta dotycząca instalacji OZE.
3. Umowa użyczenia.
4. Oświadczenie dotyczące zasiedlenia budynku w fazie budowy.
5. Oświadczenie dotyczące wymiany pokrycia dachowego (eternitu).