

REGULAMIN ZAMIESZCZANIA OFERT INWESTYCYJNYCH W SERWISIE INTERNETOWYM

www.kalisz.pl

1. Zakładka *Oferty inwestycyjne* w serwisie internetowym www.kalisz.pl skierowana jest do osób fizycznych i prawnych, a także innych jednostek organizacyjnych (zwanych dalej Zgłaszającym), które posiadają nieruchomości gruntowe oraz zabudowania zlokalizowane w granicach administracyjnych Miasta Kalisz i zamierzają je sprzedać lub wydzierżawić.
2. Oferty dot. nieruchomości zostaną umieszczone bezpłatnie na portalu www.kalisz.pl w zakładce *Oferty inwestycyjne*.
3. Umieszczenie oferty następuje na pisemny wniosek właściciela nieruchomości lub pośrednika nieruchomości władającego ofertą.
4. Formularz zgłoszeniowy można złożyć osobiście, przesłać pocztą (Urząd Miejski w Kaliszu, Wydział Strategii i Rozwoju, ul. Kościuszki 1A, 62-800 Kalisz; pokój 319) lub pocztą elektroniczną na adres wydziału wsr@um.kalisz.pl wg załączonego formularza. Do formularza można dołączyć zdjęcia lub/i mapę sytuacyjną. W przypadku przekazania oferty w formie pisemnej lub osobiście należy dołączyć wersję elektroniczną formularza zgłoszeniowego wraz z załącznikami. W przypadku przekazania oferty w formie elektronicznej należy dołączyć także skan podpisanego formularza zgłoszeniowego.
5. Aby zamieścić ofertę w serwisie internetowym, muszą zostać spełnione następujące warunki:
 - a) nieruchomość gruntowa lub zabudowana powinna być przeznaczona na działalność logistyczną, produkcyjną, usługową, handlową,
 - b) powierzchnia nieruchomości gruntowej nie może być mniejsza niż 5 000 m²,
 - c) powierzchnia użytkowa obiektu musi wynosić co najmniej 400 m².
6. Oferta może być zamieszczona w trzech wersjach językowych: polskiej, angielskiej i niemieckiej. Tłumaczenie na język angielski i niemiecki leży po stronie Zgłaszającego ofertę.
7. Dane zamieszczone w formularzu zgłoszeniowym będą poddane weryfikacji przez pracowników Urzędu Miejskiego w Kaliszu pod względem własności działki oraz przeznaczenia terenu wg obowiązującego studium zagospodarowania i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8. W przypadku sprzedaży, zmiany danych o nieruchomości lub chęci usunięcia jej z serwisu internetowego, Zgłaszający zobowiązany jest do niezwłocznego, pisemnego zgłoszenia tego faktu w celu aktualizacji strony www.kalisz.pl. Wniosek można złożyć osobiście, przesłać pocztą lub pocztą elektroniczną (jak w pkt. 4).

9. Urząd Miejski w Kaliszu nie ponosi odpowiedzialności za treść zamieszczonej oferty na stronie www.kalisz.pl. Za wszelkie roszczenia osób trzecich dotyczących oferty odpowiada Zgłaszający.

Załączniki:

1. Formularz oferty inwestycyjnej – teren niezabudowany
2. Formularz oferty inwestycyjnej – teren zabudowany