

## BO 2024 – projekty ogólnomiejskie zielone

Numer projektu	Nazwa projektu	Kwota	Informacja o dopuszczeniu bądź niedopuszczeniu projektu pod głosowanie (po rozpatrzeniu odwołań)
<b>Z1.</b>	Modernizacja części terenu zielonego wraz z utworzeniem ścieżki ekologicznej „Eko-dróżka” na terenie na terenie placu szkolnego Szkoły Podstawowej nr 4 im. Marii Dąbrowskiej w Kaliszu przy ul. Polnej 17	<b>262 000,00 zł</b>	<b>projekt dopuszczony pod głosowanie</b>
<b>Z2.</b>	Zielony zakątek na Widoku lokalizacja: ul. Mickiewicza 11	<b>250 000,00 zł</b>	<b>projekt niedopuszczony pod głosowanie</b>  W ramach projektu „Rozwój zielono-błękitnej infrastruktury na terenie Szkoły Podstawowej nr 14 oraz IV LO” zaplanowano do wykonania elementy ujęte we wniosku.
<b>Z3.</b>	Ekologiczny mural – Melania Parczewska lokalizacja: ul. Podgórze 8	<b>31 500,00 zł</b>	<b>projekt niedopuszczony pod głosowanie*</b>  Wyjaśnienie znajduje się na końcu zestawienia.
<b>Z4.</b>	Zielone Centrum Majkowa ul. Władysława Reymonta	<b>170 000,00 zł</b>	<b>projekt dopuszczony pod głosowanie</b>
<b>Z5.</b>	Zielona Rogatka – skwer przy skrzyżowaniu ulic Dobrzeckiej i Wojska Polskiego lokalizacja: skwer graniczy z działką przy ul. Dobrzeckiej 5	<b>31 200,00 zł</b>	<b>projekt dopuszczony pod głosowanie</b>
<b>Z6.</b>	„Kwiatowe Wzgórza” na Gronach lokalizacja: teren Parku Grona. Górna część skarpy od ulicy Piwonickiej	<b>130 000,00 zł</b>	<b>projekt dopuszczony pod głosowanie</b>
<b>Z7.</b>	Nasz zielony azyl – cykl warsztatów dla małych działkowców lokalizacja: Rodzinny Ogród Działkowy „Pogodny” w Kaliszu, ul. Daleka	<b>21 000,00 zł</b>	<b>projekt niedopuszczony pod głosowanie</b>  Wskazany we wniosku teren został przekazany w użytkowanie Polskiemu Związkowi Działkowców w drodze decyzji administracyjnej. Ponadto projekt nie spełnia kryterium ogólnodostępności. W związku z powyższym, zgodnie z § 1 ust. 4 oraz § 1 ust. 16 pkt 4 Regulaminu Budżetu Obywatelskiego Miasta Kalisza na 2024 rok, projekt podlega odrzuceniu.
<b>Z8.</b>	Park „Podmiejska” przy orliku – park kieszonkowy z siłownią zewnętrzną pomiędzy osiedlami Dobrzec i Widok	<b>190 000,00 zł</b>	<b>projekt dopuszczony pod głosowanie</b>
<b>Z9.</b>	Altana edukacyjna – budowa altany edukacyjnej przy Szkole Podstawowej nr 2 im. Jana Pawła II	<b>Projekt zakwalifikowany jako lokalny (nr 101).</b>	
<b>Z10.</b>	Zielony Dobrzec 2 ul. Stefana Otwinowskiego	<b>175 000,00 zł</b>	<b>projekt dopuszczony pod głosowanie</b>

<b>Z11.</b>	Pierwszy park kieszonkowy przy ulicy Polnej w Kaliszu  lokalizacja: Skwer Inwalidów Wojennych na skrzyżowaniu ulicy Polnej z ulicą Legionów	<b>400 000,00 zł</b>	<b>projekt dopuszczony pod głosowanie</b>
<b>Z12.</b>	Pierwszy park kieszonkowy przy ulicy Serbinowskiej w Kaliszu  lokalizacja: skwer znajdujący się na skrzyżowaniu ulicy Serbinowskiej z al. Wojska Polskiego	<b>280 000,00 zł</b>	<b>projekt dopuszczony pod głosowanie</b>
<b>Z13.</b>	Zieleniec – teren reprezentacyjno-wypoczynkowy przed wejściem głównym do obiektu  lokalizacja: teren zielony przed głównym wejściem do Szkoły Podstawowej nr 12, ul. Długosza 14	<b>271 500,00 zł</b>	<b>projekt niedopuszczony pod głosowanie</b>  Teren został zakwalifikowany do zagospodarowania w ramach dofinansowania w zakresie rozwoju na terenie miasta zielono-błękitnej infrastruktury. Na przełomie sierpnia/września 2023 r. zostanie zlecone wykonanie dokumentacji projektowej.

#### **Ekologiczny mural – Melania Parczewska – projekt niedopuszczony pod głosowanie\***

Wskazany we wniosku budynek przy ul. Podgórze 8, na którym miałyby powstać malowidła jest planowany do przekazania spółce Kaliskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o., która to spółka ma w planach wykonanie remontu obiektu, w tym elewacji, wobec czego wykonanie muralu koliduje z tymi planami. Budynek ma elewacje w złym stanie technicznym, przy czym elewacja frontowa jest w zasadzie bez tynku, natomiast elewacja boczna to nieotynkowana ściana z cegły. Pozostałe elewacje są nie widoczne od strony ulicy. Dodatkowo na elewacji frontowej znajduje się dużo okien i nie ma miejsca na wykonanie muralu. Jednocześnie budynek jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków pod nr [659/A] (data wpisu: 28.12.1992), w związku z czym jest bardzo duże prawdopodobieństwo, że na wykonanie muralu na tym obiekcie nie zgodziłby się Konserwator Zabytków. Ryzyko braku zgody wynika również z zapisów "Miejscowego Planu Rewitalizacji "Jabłkowskiego - Podgórze" w Kaliszu", zgodnie z którymi ustala się zakaz zmiany wyglądu w sposób zacierający historyczne cechy stylistyczne budynku. W dniu 30.06.2023 Wydział Rozbudowy Miasta drogą e-mailową zwrócił się do wnioskodawcy o wskazanie innej lokalizacji dla muralu informując, że na samej ul. Podgórze takiej możliwości nie ma - jedyny budynek, który ewentualnie można wziąć pod uwagę, czyli Podgórze 3 (ściana od strony kościoła) widnieje w gminnej ewidencji zabytków miasta Kalisza, a więc na wykonanie muralu oprócz wymaganego pozwolenia Konserwatora Zabytków potrzebna byłaby zgoda kościoła na korzystanie z nieruchomości w celu wykonania prac. Wnioskodawca w odpowiedzi (e-mail z dnia 04.07.2023) nie wskazał żadnej lokalizacji, jedynie zastrzegł, że nowa lokalizacja winna znajdować się jak najbliżej poprzednio wskazanego budynku. Wydział Rozbudowy Miasta, na podstawie informacji otrzymanych od MZBM w Kaliszu, rozpatrzył trzy możliwe budynki będące własnością Miasta: wskazana wyżej ściana budynku przy ul. Podgórze 3 jest otynkowana, jednak na tynku widnieją ciemne plamy wzdłuż całej długości komina - centralna część ściany – najprawdopodobniej ślady wilgoci i sadzy, powodujące odspajanie tynku. Miejscowo tynk jest uszkodzony. Część ściany zasłaniają rosnące blisko drzewa, które dodatkowo ograniczają możliwość rozstawienia rusztowania; budynek przy ul. Gołębiej 3 – ściana z zamurowanymi oknami. Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków miasta Kalisza. Tynk na ścianie jest w bardzo złym stanie technicznym – praktycznie goła cegła; budynek przy ul. Harcerskiej 10. Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków miasta Kalisza. Ściana budynku jest otynkowana. Tynk miejscami uszkodzony. Z uwagi na dużą ilość okien miejsce na malowidło jest ograniczone – ściana boczna na wysokości od poziomu ziemi do gzymsu parteru. Budynek znajduje się na końcu ślepej, mało uczęszczanej uliczki i jest niewidoczny z głównej ulicy Harcerskiej. Po przeanalizowaniu tematu, mając na uwadze powyższe informacje, wynika że w najbliższym sąsiedztwie nie ma obiektu na którym można wykonać mural, ponieważ budynki są własnością prywatną, a będące w zarządzie MZBM w Kaliszu są w złym stanie technicznym.